



OTEPÄÄ VALLAVALITSUS

Kliimaministeerium
info@kliimaministeerium.ee

Meie 2. juuli 2025 nr 4-5/1687

Riigivara tasuta võõrandamise taotlus

Pöördume Teie poole taotlusega võõrandada tasuta Otepää vallale (tegutsedes Otepää Vallavalitsuse kaudu, registrikood 75001566, aadress Otepää vald, Otepää vallasisene linn, Lipuväljak 13, 67405) Otepää vallas Otepää vallasiseses linnas Aakre metskond 49 (katastritunnus 55601:006:0080, riigi kinnisvararegistris objekti kood KV12505, riigivara valitseja Kliimaministeerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus) ja Ees-Küülikufarmi (katastritunnus 55701:001:0522, riigi kinnisvararegistris objekti kood KV99997, riigivara valitseja Kliimaministeerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus) kinnisasjadel asuvate AS-i Otepää Veevärk ehitiste teenindamiseks vajalik maa (moodustatava ca 5465 m² suuruse maaüksuse piiride kulgemise plaan lisatud).

Maaüksusel asuvad AS Otepää Veevärk ehitised on:

- 1) Aakre metskond 49 asuv veepuhastusjaam (EHR kood 121410723, antud Otepää Vallavalitsuse poolt tasuta üle AS Otepää Veevärk bilanssi 18.08.2000 üleandmise-vastuvõtmise aktiga, riigi kinnisvararegistris arvel objekti koodiga KV12505H1);
- 2) Aakre metskond 49 asuv Otepää linna Mäe veehaarde puurkaev (registrikood PRK0008739);
- 3) Aakre metskond 49 asuv Otepää linna Mäe veehaarde puurkaev (registrikood PRK0008740);
- 4) Ees-Küülikufarmi asuv Otepää linna Mäe veehaarde puurkaev (registrikood PRK0008738).

Otepää valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava aastateks 2018-2030 (<https://www.riigiteataja.ee/akt/408012019012&leiaKehtiv>) peatükis 5.3.1.1 on kajastatud olemasolevat olukorda Otepää linna Mäe veehaardes.

Vastavalt riigivaraseaduse § 33 lõige 1 punktile 1 võib riigivara tasuta võõrandada, kui vara on vajalik kohaliku omavalitsuse üksusele tema seadusest tulenevate ülesannete täitmiseks. Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 alusel on omavalitsusüksuse ülesanne korraldada vallas muu hulgas veevarustust ja kanalisatsiooni.

Otepää Vallavolikogu 24. märtsi 2016. a otsusega nr 1-4/15 on AS Otepää Veevärk ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni omanikuna määratud vee-ettevõtjaks mh Otepää vallasiseses linnas. AS Otepää Veevärk (ainuaktsionär Otepää vald) kasutab taotletavat kinnisvara vee-ettevõtjana ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniteenuse osutamiseks Otepää vallasiseses linnas.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Jorma Riivald
Vallavanem

Lisad:

- 1) moodustatava maaüksuse piiride kulgemise plaan
- 2) veepuhastusjaama üleandmise-vastuvõtmise akt, kasutusluba ja rajatise registreerimiskaart
- 3) Keskkonnaregistrisse kantud puurkaevu PRK0008739 andmed
- 4) Keskkonnaregistrisse kantud puurkaevu PRK0008740 andmed
- 5) Keskkonnaregistrisse kantud puurkaevu PRK0008738 andmed
- 6) väljavõte Otepää valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kavast aastateks 2018-2030